

Anmeldung für Geschäftsräume

Als Beauftragte der Hauseigentümer sind wir für die sorgfältige Auswahl der Mieter verantwortlich. Wir bitten Sie daher um Ihr Verständnis für die detaillierten Fragen. Bei einem Vertragsabschluss werden diese Angaben auch für die Anmeldung bei der Gemeinde benötigt. Sofern Ihnen das Objekt zugesprochen werden kann, wird aufgrund dieser Anmeldung der Mietvertrag ausgestellt (Datenschutzbestimmungen siehe Rückseite).

Bitte teilen Sie uns mit, auf welchem Weg Sie vom zu vermietenden Objekt erfahren haben, nämlich durch:

Internet Mail/Suchabo Reklametafel/-band Hauseigentümer ausziehenden Mieter

MIETOBJEKT

Liegenschaft/Ort

Bezugstermin

PERSONALIEN

Firmenname

Telefon Geschäft

Mobile

E-Mail

Art des Geschäftes

Bisherige Geschäftsadresse

Datum Geschäftsgründung

Im Handelsregister eingetragen

ja

nein

Falls Ihre Firma nicht im Handelsregister eingetragen ist, bitten wir Sie um nachstehende Angaben zur Person:

Vorname

Nachname

Nationalität

Ausländerausweis

(B, C, F, L, etc.)

Geburtsdatum

Adresse

PLZ/Ort

JETZIGER GESCHÄFTSSITZ

Dauer des jetzigen Mietverhältnisses

Grund des Wechsels

REFERENZEN

Auskünfte über die Firma/meine Person dürfen eingeholt werden bei:

Jetziger Vermieter

Tel.

Treuhänder

Tel.

Weitere

Tel.

Bitte legen Sie die nachfolgenden Unterlagen Ihrer Anmeldung bei:

- **Betreibungsauskunft** (Kopie, nicht älter als 3 Monate. Bei Bedarf kann die Betreuungsauskunft im Original verlangt werden.)
- **Handelsregisterauszug**
- **Finanznachweis** (z.B. Angaben Treuhänder, Bilanz und Erfolgsrechnung, Steuererklärung oder Kontoauszug)

Bei Abschluss des Mietvertrages ist eine Bankgarantie oder Kautionsleistung zu leisten. Im Falle einer Kautionsleistung eröffnet Schaeppi Grundstücke ein auf den/die Mieter lautendes Sparkonto bei einer Bank nach Wahl des Vermieters, die diese Kautionsleistung verzinst.

Wird ein aufgrund dieser Anmeldung im gegenseitigen Einvernehmen ausgefertigter Mietvertrag vom Mietinteressenten nicht unterzeichnet, so ist unser Aufwand mit CHF 150.00 exkl. MWST zu entschädigen.

Ort/Datum

Unterschriften _____

DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN

Wir sind für Ihre Daten, die Sie uns mit dem vorliegenden Anmeldeformular zukommen lassen sowie auch für die allfälligen weiteren Daten, welche wir aufgrund Bevollmächtigung bei Dritten (Arbeitgeber, Betriebsamt und/oder Vorvermieter) einholen, verantwortlich. Wir bearbeiten diese strikte nach den anwendbaren datenschutzrechtlichen Vorgaben im Hinblick auf den Abschluss eines allfälligen Mietvertrags (Bearbeitungszweck). Ziehen wir für die Datenbearbeitung Dritte bei (wie z.B. unsere IT-Provider), so stellen wir sicher, dass die Datensicherheit gewährleistet ist. Sofern erforderlich übermitteln wir Ihre Daten an weitere Dritte, wie z.B. an die entsprechenden Eigentümer des Sie betreffenden Mietobjekts. Ihre Daten werden vernichtet oder anonymisiert, sobald sie zum Zweck der Bearbeitung nicht mehr erforderlich sind. Eine Speicherung kann darüber hinaus erfolgen, wenn dies in Gesetzen, Verordnungen oder sonstigen Vorschriften, denen wir unterliegen, vorgesehen ist. Ihre Daten werden nicht an sonstige Dritte weitergeleitet oder für andere Zwecke verwendet.

Ihre Rechte und die Details entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung auf unserer Webseite:
www.schaeppi.ch/datenschutz

Mit dem Ausfüllen und der Unterzeichnung des vorliegenden Anmeldeformulars erteilen Sie die Einwilligung für die Bearbeitung Ihrer Daten im Rahmen und zum Zweck der Bewerbung für das entsprechende Mietobjekt, inklusive allfälligem Abschluss eines Mietvertrags und allem, was zum Eingehen sowie zur Erfüllung eines Mietverhältnisses benötigt wird.

